



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

“A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO”

OFÍCIO N° 326/2023 - SRI

Porto Ferreira/SP, 20 de setembro de 2023.

À Sua Excelência

**SÉRGIO RODRIGO DE OLIVEIRA**

M.D. Presidente da Câmara Municipal de Porto Ferreira

Nesta;

**Ref.: Requerimento n° 477/2023**

Senhor Presidente,

Vimos pelo presente ofício encaminhar resposta ao Requerimento Legislativo em epígrafe, de autoria **da nobre Vereadora Priscila Franco de Oliveira**

Aproveitamos a oportunidade para apresentarmos os sinceros votos de estima e consideração à V.Exa., bem como a todos os demais nobres Vereadores desta Casa de Leis.

Atenciosamente,

**RÔMULO LUÍS DE LIMA RIPÀ**

**Prefeito Municipal**





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 7545-F246-33C3-6F65

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ ROMULO LUIS DE LIMA RIPA (CPF 350.XXX.XXX-33) em 21/09/2023 08:54:26 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/7545-F246-33C3-6F65>

**Ofício nº 142/2023 – SODU**

Porto Ferreira, 18 de setembro de 2023.

Ao

Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal  
Sr. Rômulo Luís de Lima Ripa

Em atendimento ao **Requerimento nº 477/2023**, subscrito pela nobre vereadora Sra. Priscila Franco de Oliveira, informamos que:

**Item 1** – Segue em anexo a cópia do relatório de vistoria técnica realizada pela Engenharia da SODU.

**Item 2** – Considerando o fato de tratar-se de obra relativamente recente, embora transcorridos os cinco anos de vigência da garantia contratual, a Engenharia da SODU entende que devidos aos diversos danos e vícios estruturais, caberia o acionamento da empresa executora da obra, a fim de que essa se manifeste acerca dos apontamentos. Nesse sentido, estamos aguardando a manifestação da empresa executora para a tomada das providências cabíveis em conjunto com a Secretaria de Saúde.

**Item 3** - No momento não há como se falar em “data prevista”, pois tudo dependerá da manifestação da empresa executora e da análise por nossa Engenharia quantos aos argumentos a serem apresentados.

Sem mais para o momento, reitero protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

**Alan João Orlando**  
Secretário de Obras e  
Desenvolvimento Urbano



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 2841-8454-9A62-D69C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ ALAN JOÃO ORLANDO (CPF 386.XXX.XXX-77) em 19/09/2023 15:46:54 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/2841-8454-9A62-D69C>

**PREFEITURA DE PORTO FERREIRA**  
**“A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO”**  
**SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO**

**Do imóvel:**

Local: **USF Arlindo de Vicente**

Endereço: Rua Wanderlei Bueno Mesquita n° 31

Loteamento: Jardim Paschoal Salzano

quadra:

Lote:

Cadastro:

**Dos resp. técnicos:**

Nome : Carlos Eduardo de Castro

CREA/CAU: 5070685385-SP

Nome: Jordi Leonardo Donizeti Puglieri

CREA/CAU: 5069946263-SP

**Do proprietário:**

Nome: Prefeitura Municipal de Porto Ferreira

**Do resp. uso:**

Nome: Secretaria de Saúde

**Da vistoria:**

Foi realizada uma vistoria pelo corpo técnico da SODU no imóvel descrito.

**Características do imóvel:**

1.	Numero de pavimentos	1
2.	Numero de banheiros	0
3.	Numero de dormitórios	0
4.	Tipo de estrutura	Vigas e Pilares
5.	Tipo de fechamento	Alvenaria
6.	Forro	Laje pré-moldada concreto
7.	Cobertura	Telhas fibrocimento

**Relação das condições da construção quanto a:**

**Estrutura:**

Apresenta trincas em pilares, trincas de deformação devido a movimentação da laje, e armaduras expostas.

**Alvenaria:**

As paredes apresentam varios pontos de infiltrações e descascamento de reboco.

**Portas e esquadrias:**

As portas e esquadrias encontram-se com vidros danificados.

**Forro:**

A laje de concreto pré-moldado apresenta uma deformação excessiva saindo dos estados limites de serviços caminhando para os estados limites ultimos. Apresentam infiltrações e presenças de fissuras e trincas que devem ser reparados.

**Instalações hidráulicas:**

Não apresentam riscos.

**Instalações elétricas:**

Não apresentam riscos.

**Cobertura:**

Apresenta problemas de inclinações , calhas faltam vedações e tubulação insuficiente para escoamento das águas pluviais.

**Observações:**

Conforme vistoria realizada no dia 15 de Agosto de 2023 pelos engenheiros civis da SODU concluímos que o imóvel não deve ser utilizado para os devidos fins.

Porto Ferreira, 15 de Agosto de 2023

---

Responsavel técnico:

Carlos Eduardo de Castro

Engº Civil CREA 5070685385-SP

---

Responsavel técnico:

Jordi Leonardo D. Puglieri

Engº Civil CREA 5069946263-SP







Assinado por 2 pessoas: CARLOS EDUARDO DE CASTRO e JORDI LEONARDO DONIZETTI PUGLIERI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/41C3-553C-309F-A918> e informe o código 41C3-553C-309F-A918









Assinado por 2 pessoas: CARLOS EDUARDO DE CASTRO e JORDI LEONARDO DONIZETTI PUGLIERI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/41C3-553C-309F-A918> e informe o código 41C3-553C-309F-A918









## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 41C3-553C-309F-A918

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CARLOS EDUARDO DE CASTRO (CPF 311.XXX.XXX-32) em 19/09/2023 15:19:03 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ JORDI LEONARDO DONIZETI PUGLIERI (CPF 386.XXX.XXX-35) em 20/09/2023 12:34:27 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/41C3-553C-309F-A918>